

## 有料老人ホーム スペラの家



「いくつになっても、あなたらしく」

ご入居者様のニーズにお応えし、地域に寄り添った医療と介護をご提供致します。

### ✓ 当施設の特徴

皆様の希望と笑顔あふれる、快適な暮らしをサポートします。

#### ✿ 安心のサポート体制

看護・介護スタッフによる24時間、365日安心のトータルサポート体制を整えています。

#### ✿ 充実の毎日

生き生きと暮らすため、様々な企画やライフスタイルをご提案します。

#### ✿ 個別健康管理

医療法人ならではの健康管理と、栄養バランスの良いお食事をご提供します。

#### ✿ 全居室個室

全36室&全個室でゆったり。我が家のように快適なプライベートタイムをお過ごしください。

## 有料老人ホーム スペラの家

### ✓ ホームでの生活について

入居者様の体調に合わせて一日をお過ごしいただけます。また年間行事も盛り沢山です。日中は、グループ施設『望メディカルデイサービス』にて、入浴や昼食、レクリエーションに参加していただくことが可能です。

#### ● 入居者様の一日の例

タイムスケジュール	内容
6:30	起床
7:30	朝食
9:00	バイタルチェック
10:00	脳トレ・体操など
11:00	入浴（週2回）
12:00	昼食・口腔ケア
13:00	静養
14:00	レクリエーション
15:00	おやつ
16:30	散歩
18:00	夕食
21:00	消灯

#### ● 年間行事

1月	初詣
2月	節分
3月	雛祭り
4月	花見
5月	お散歩
6月	足湯
7月	七夕
8月	喫茶ツアー
9月	運動会
10月	町内子供みこし
11月	紅葉狩り
12月	クリスマス会・餅つき見学

この他、誕生日会や買い物ツアー、冬のイルミネーション見物や、施設内で作った農作物の収穫祭など！

※新型コロナウイルスの影響により、上記内容が変更・中止となる場合があります。

## 有料老人ホーム スペラの家

 医療対応について

当施設は、協力医療機関との連携で医療依存度の高い方も入居が可能です。

症状・処置内容	対応	備考
経管栄養（経鼻胃チューブ）	○	頻繁にチューブ抜去がみられチューブ挿入がホームにて出来ない状態の方は不可。
胃ろう・腸ろう	○	
インシュリン投与	○	基本可能です。ただし、治療に対する理解・協力が得られる方のみとなります。 ※認知症の方は、ご家族の理解が必要です
在宅酸素	○	
気管切開	△	相談に応じます。
褥瘡	○	
人工呼吸器	△	
人工肛門（ストマ）	○	
透析	○	透析病院までご自分で行かれるか、病院の送迎があれば可能。
（尿）バルーンカテーテル	○	
ペースメーカー・ICD	○	
認知症	○	基本可能です。
痰吸引	○	
末期がん	△	相談に応じます。
ターミナルケア	△	相談に応じます。
疥癬	△	治療が条件です。
肝炎（B・C型）	○	
結核	△	感染の恐れのない±0のキャリアであれば可能です。
梅毒	△	相談に応じます。
MRSA（ブドウ球菌感染症）	△	相談に応じます。

※あくまでも原則的な基準ですので、詳しくはご相談ください。

- ご入居時にかかりつけの医師による診断書を提出していただき、個別のご相談を実施した上で、各症状に合わせたケアプランを作成いたします。
- 上記に記載のないその他の症状については、施設までお問い合わせください。

## 有料老人ホーム スペラの家

### ✓ 生活するにあたって

#### 「明るく清潔な個室」

当施設はバリアフリーはもちろんのこと、セキュリティとプライバシーの保持には入念な配慮が払われており、お部屋はすべて個室となっております。介護スタッフによる見守り、ナースコールなど、幾重もの安心に守られて、快適なプライベートタイムをお過ごしいただけます。

#### 「楽しく、美味しく食べていただく工夫」

食堂で召し上がるお食事は、プロの料理研究家や管理栄養士が調理・監修したものをお取り寄せしています。お一人お一人の体調管理をしながらバランスの良い食事をして頂くため、摂取状況やご感想の収集に努め、ご利用者様個々の健康状態に合わせたメニューを提供しております。

#### 「安心、安全の医療体制」

健康管理や服薬管理、健康相談など、日々の生活に欠かせないことも医療法人内で協力体制が取れるため安心です。また、医師による定期往診のほか、24時間の連絡体制が整えられており緊急時は医師の指示のもとに迅速に対処いたします。

#### 「明るく、楽しいスタッフが見守り続ける 24 時間」

当施設の全スタッフが、笑顔での対話、そしてお一人お一人に寄り添うことを心がけながら、24時間体制でお世話をさせていただき、"我が家以上の快適さ"を実感していただけるよう努力しています。

#### 「温泉気分の入浴も健康の秘訣」

入浴を楽しむことも、明るく積極的な暮らしづくりの上で大切な要素です。お身体の不自由な方のために入浴の介助や寝浴も行っております。また定期的に薬草を使ったアロマ浴や足湯も実施しています。

#### 「地域に溶け込んだ多彩なレクリエーション」

年齢に関係なく、趣味やお稽古ごとを続けることは、生き生きと暮らすための要素のひとつです。そこでカラオケや脳トレといった定番はもちろんのこと、年間を通じてのイベントやレクリエーションも盛りだくさん。ボランティアの方をお呼びしたり、地域の祭りや行事への参加、また近隣の公園へのお散歩、喫茶店へお茶ツアーなども企画しています。

## 有料老人ホーム スペラの家

### ✓ ご入居までの流れ

#### ① 施設ご見学（事前にご連絡いただけますと、施設内見学も希望日にご案内できます。）

ご本人様はもちろん、ご家族様・担当ケアマネジャー様も一緒にお越しいただき、施設見学と詳しい説明をさせていただきます。

#### ② 面談・体験お申込み

施設の担当者がご本人様またはご家族様とお会いし、お身体の状態や必要なサービスにあたって留意すべき点、ご希望などをお伺いします。

また、施設申込書類に基づいて、家賃等の具体的なご利用相談をさせていただきます。

また体験入居も可能です。※お部屋の仮予約が可能です。

**体験入居：1泊2日【食事3回・入浴付き 4,500円】**

#### ③ 入居前の説明

入居を希望される方へパンフレットや資料をもとに、入居に必要な物を説明させていただきます。

#### ④ 本契約

入居者ご本人様と身元引受人様の住所・氏名記入・捺印していただき締結となります。

#### ⑤ ご入居

ようこそ スペラの家へ！

### ✓ よくあるご質問

#### ● ご入居について

Q. 入居の条件はありますか。

A. 年齢が概ね 65 才以上であることです。

Q. 入居時、部屋のタイプや場所を選ぶことはできますか。

A. 空室状況によってはお選び頂けます。一度ご相談ください。

Q. 同じ部屋で最期まで生活することは可能ですか。

A. ご本人様、ご家族様の御意向を最大限、尊重させていただきます。

Q. 認知症の人でも入居できますか。

A. 可能です。熟練したスタッフがおりますので、認知症の方も安心してお任せください。

Q. 介護が必要ですが入居できますか。

A. 可能です。入居者様の状態に応じた介護サービスをいたします。また 24 時間、スタッフが常駐しておりますので夜間や緊急時の対応に関しても安心して暮らしていただけます。

Q. 持病を持っていますが入居できますか。

A. 当施設では持病をお持ちの方でも、ご本人様の主治医の先生の判断やご指導により入居していただけます。まずはご相談ください。

## 有料老人ホーム スペラの家

Q. 夫婦での入居はできますか。

A. 居室はすべて一人入居となっています。ご夫婦で入居を希望の場合は2室の入居契約が必要となります。（※入居時に費用の割引があります）

### ● 生活全般について

Q. 医療体制はどのようになっていますか。

A. 同一法人病院からの定期的な訪問診療がありますので、ご自分の居室で担当医の診察を受けることができます。また近隣の医療機関とも協力しておりますので急変時も安心です。処方されたお薬は薬局から届けられます。もちろん、ご入居前まで通われていた病院での受診も可能です。

Q. 入院した場合はどうなりますか。

A. 長期不在によって退居となることはありません。入院が1ヶ月以上になった場合などについては、身体状況を含め、ご相談の上、対応させていただきます。

Q. 外出や外泊はできますか。

A. 可能です。ただし災害時の在員数を把握しておく必要がありますので、予め届出書類を提出していただきます。

Q. 家族や友人の面会はできますか。

A. 当施設は基本的にご自宅として生活して頂く場ですので、面会はいつでも可能です。ご自宅に來られる感覚でご来訪ください。ただし感染症対策の一貫として、来訪を制限する場合もございます。

Q. 買物をお願いすることはできますか。

A. 週1回、当施設のスタッフが買物代行サービスを行います。また、同行を希望される場合は事前にご相談ください。

Q. どこが経営しているのですか。

A. 当施設は医療法人 松清会が経営・運営をしています。全国的にも医療法人が運営する老人ホームは全体の5%ほどしかなく、医療がすぐ近くにあるというのは入居者様にとっても安心材料のひとつとなります。

Q. 日中はどのように過ごすのですか。

A. 入居者のペースにあわせてのんびりお過ごしになれます。施設内ではリハビリや集団レクリエーションなどを行っております、また望メディカルデイサービスや、まつもとクリニックデイケアセンターなどの施設を利用することも可能です。

ご不明な点がございましたら、担当者が丁寧にご説明させていただきます。  
お気軽にお問い合わせください。



## 有料老人ホーム スペラの家

## ✓ 料金表

## ● 入居までに支払う金額

事務手数料	100,000 円
敷金	150,000 円
合計	250,000 円

## ● 月額費用（月額 175,200 円～ 194,700 円）

家賃	60,000 円	洗濯費（寝具リース及びリネン交換含む）	8,000 円
管理費	28,000 円	部屋の広さ	2,000 円
食費	48,000 円	トイレ付（掃除代含む）	6,000 円
生活支援費（介護度による）	※下記参照		

## ※生活支援費に含まれるもの

- ・居室掃除 ・食事配膳、下膳 ・食事補助 ・口腔清掃の補助 ・体位変換の補助 ・移動の補助
- ・衣服の着脱、衣服の身だしなみの補助と確認 ・健康管理 ・服薬支援 ・夜間の巡回 ・娯楽

介護度	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
生活支援費	31,200 円	31,200 円	41,700 円	41,700 円	41,700 円	50,700 円	50,700 円
月額総合計	175,200 円	175,200 円	185,700 円	185,700 円	185,700 円	194,700 円	194,700 円

※介護度の区分変更がある場合は、翌月分から生活支援費の金額が変わります。

## ● その他の費用

- ・医療費／介護保険（1割・2割・3割）
- ・衛生用品（防水シート・おむつ・パット）など

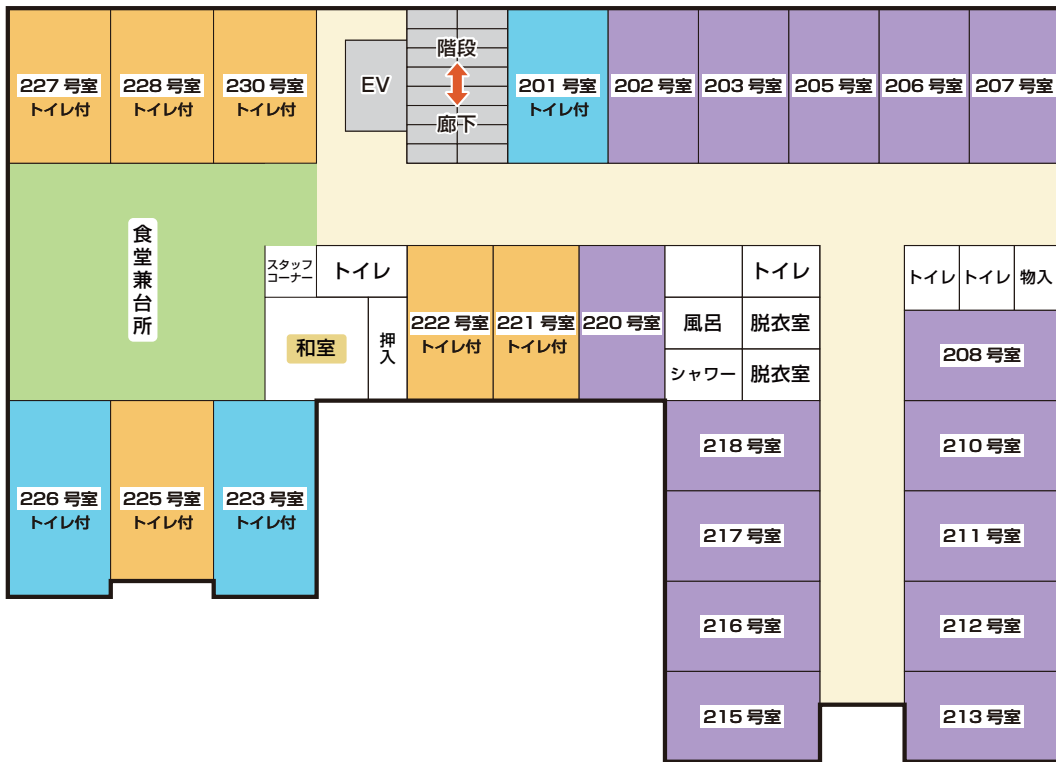
## ✓ 施設概要

名称	住宅型有料老人ホーム スペラの家
敷地面積	1692.71 m <sup>2</sup> (512.04 坪)
建物概要	鉄筋 2 階建
部屋数	36 室（広さ：14 m <sup>2</sup> ～ 16 m <sup>2</sup> ）
定員	36 名（完全個室）
共用施設	食堂・浴室・トイレ・娯楽兼機能訓練室・ミニキッチン・洗面台

# 有料老人ホーム スペラの家

✓ 平面図

## 【2階】



## 【1階】





## 有料老人ホーム スペラの家

### ✓ 交通案内

- 電車でお越しの方
  - ・名鉄名古屋本線「有松駅」より 2.9km
  - ・JR 東海道線「共和駅」より 2.1km
- バスでお越しの方
  - ・名古屋市営バス「有松町清水山」より 0.7km
  - ・名古屋市営バス「有松インター北」より 0.9m
- お車でお越しの方
  - ・「有松 IC」より 5分
  - ・「有松駅」より 10分

### ✓ お問い合わせ先

詳しい資料をご希望の方やご質問などのお問い合わせは下記までお気軽にご連絡ください。  
お電話またはメールにて受け付けております。

## 有料老人ホーム スペラの家

〒458-0922 愛知県名古屋市緑区桶狭間切戸 103 番地

### 【お電話での資料請求・お問い合わせ】

TEL 052-829-1011（受付時間：月曜日～金曜日 9：00～17：00）

### 【LINE@での資料請求・お問い合わせ】



医療法人 松清会  
公式 LINE アカウント



@734iguod